



**école du  
renouvellement  
urbain**

**FORMATION AUX FONDAMENTAUX  
DU RENOUVELLEMENT URBAIN  
A DESTINATION  
DES DELEGUES DU PREFET**

**Les 3, 4 et 5 décembre 2024**

**A l'Ecole du Renouvellement Urbain (Pantin)**

## Objectifs de la formation

- Connaître l'histoire de la politique de la ville et du renouvellement urbain
- Comprendre les objectifs incontournables et les étapes d'un projet de renouvellement urbain
- Connaître les acteurs du projet de renouvellement urbain
- Comprendre l'articulation entre le renouvellement urbain et la politique de la ville
- Connaître le rôle des DDT et de l'ANRU
- Identifier le rôle des délégués du préfet dans le NPNRU

## Prérequis

Aucun

## Public

Pour les délégués du préfet missionnés sur des quartiers en renouvellement urbain

## Durée

3 jours (21heures)

## Approche pédagogique

Alternance entre exposés théoriques, visite de site, exemples opérationnels et ateliers.  
Accès à une documentation pédagogique à l'issue de la formation au format numérique.

## Modalités d'évaluation

Une évaluation des acquis est organisée à la fin de la formation (questionnaire individuel).

# Mardi 3 décembre

*9h00 – 9h15 : Accueil des stagiaires*

**9h30 – 10h00 : Introduction, présentation de la formation, recueil des attentes des stagiaires** *Avec*

*Alice COMBAUD, coordinatrice pédagogique, Ecole du Renouvellement urbain*

**10h00 – 13h00 : De la rénovation urbaine au renouvellement urbain :**

**Repères historiques et enjeux urbains contemporains**

*Avec Fanny LAINE-DANIEL, socio-urbaniste, consultante en politique de l'habitat*

*13h00 - 14h00 : Déjeuner*

**14h00 – 16h00 : Le projet de renouvellement urbain**

*Avec Pierre-Jean BAULEY, manager en organisation et conduite de projets de renouvellement urbain*

- Les objectifs incontournables
- Les grandes étapes du projet
- Gouvernance et organisation du projet
- Point d'actualité sur les projets de renouvellement urbain : Quartiers Résilients, quartiers fertiles...

**16h00 – 17h00 : Zoom sur la revue de projet**

*Avec Pierre-Jean BAULEY, manager en organisation et conduite de projets de renouvellement urbain*

# Mercredi 4 décembre

*9h00 – 9h15 : Accueil des stagiaires*

**9h15 – 9h30 : retour sur la première journée de formation**

*Avec Alice COMBAUD, coordinatrice pédagogique, Ecole du Renouvellement urbain*

**9h30 – 12h30 : Présentation d'un quartier en renouvellement urbain sur le territoire de Plaine**

**Commune et visite sur site**

- Le contexte territorial
- Les enjeux et objectifs du projet
- L'organisation du projet au niveau local
- La place des habitants dans le projet

*Avec les acteurs d'un projet de renouvellement urbain et un chef de projet de Plaine Commune*

*12h30 - 14h00 : Déjeuner*

**14h00 – 15h30 : Mettre le projet urbain au service des enjeux sociaux et de cohésion sociale territoriales avec *Paul Garcia, expert en politique de la ville et renouvellement urbain***

**15h30 – 17h00 : Les outils, dispositifs et acteurs à mobiliser pour assurer la coordination des enjeux, stratégies et actions urbaines et sociales *Paul Garcia, expert en politique de la ville et renouvellement urbain***

# Jeudi 5 décembre

9h00 – 9h15 : Accueil des stagiaires

**9h15 – 9h30 : retour sur la deuxième journée de formation**

*Avec Alice COMBAUD, coordinatrice pédagogique, École du Renouvellement urbain*

**9h30 – 11h00 : Les enjeux de la gestion urbaine**

*Avec Éric AMANOU Socio-économiste, expert en gestion urbaine*

**11h15 – 12h30 : ZOOM sur l'Abattement TFPB – Outils d'amélioration du cadre de vie des habitants**

- Gestion urbaine
- Tranquillité résidentielle, médiation
- Animation sociale

*Avec Éric AMANOU, Socio-économiste, expert en gestion urbaine*

12h30 - 14h00 : Déjeuner

**14h00 – 15h00 : Le rôle des délégués du préfet dans le NPNRU – Atelier en sous-groupes – construction d'une feuille de route et restitution**

*Avec Michaël BOSSARD. Responsable unité Rénovation Urbaine - Délégation Territoriale ANRU (DDTM 44)*

**15h00 – 16h00 : Le rôle des délégués du préfet dans le NPNRU – Retour d'expérience**

*Avec Michaël BOSSARD. Responsable unité Rénovation Urbaine - Délégation Territoriale ANRU (DDTM 44)*

**16h00 – 16h30 : Bilan et évaluation de la formation**

*Avec Alice COMBAUD, coordinatrice pédagogique, Ecole du Renouvellement urbain*