



école du renouvellement urbain

Programme Module **Prise de poste – Tronc Commun, Connaissances partagées**

**Les 14, 15, 16, 17 et 18
septembre 2026**

Objectifs :

1. Acquérir un référentiel commun en matière d'urbanisme, d'habitat de la politique de la ville et du renouvellement urbain
2. Appréhender le nouveau programme de renouvellement urbain (NPNRU) : ses enjeux, ses objectifs, ses liens avec la politique du logement et de l'urbanisme et la politique de la ville
3. Comprendre le sens des règlements de l'ANRU (règlement général et règlement financier) et leurs implications en termes de suivi opérationnel des conventions et d'instruction financière des opérations
4. Partager une culture commune et définir le rôle, la place et les leviers des équipes des DDT/M dans le système d'acteurs et ce mode projet.

Enseignants :

- Céline Gipoulon, animatrice fil rouge de la formation, directrice déléguée - éru
- Muriel Mucret, responsable de la formation financière et de l'animation du réseau - DAFSIC - ANRU
- Cyril Mars, directeur adjoint pilotage et accompagnement - DSAA - ANRU
- Laïla Guillot, responsable territoriale - ANRU
- Nellie De La Monneraye, responsable du pôle formation et animation des réseaux - ANRU
- Pauline Le Roch, chargée de mission gestion urbaine et usages de la ville - ANRU
- Fatma Fareb, chargée de mission Réglementation – ANRU
- Éric Amanou, socio-urbaniste - La Condition Urbaine
- Caroline Vollet, responsable de projet Politique de la ville - Banque des territoires
- Naguib Baaziz, Responsable du Pôle Financements et Commercialisation- Action Logement Services
- Raphaële D'Armancourt, directrice adjointe en charge du Pôle Politiques territoriales et urbaines - USH

JOUR 1 - 14 septembre

9h00 ... 10h00

Accueil et recueil des attentes des stagiaires

10h00 ... 11h30

Partie du jeu « Tout un programme ! »

Les joueurs incarnent des aménageurs. La ville leur confie une mission : s'occuper du renouvellement urbain de deux quartiers prioritaires.

11h30 ... 12h30

Introduction et enjeux du Renouvellement Urbain

- Repères historiques
- Politique de la ville et renouvellement urbain
- Contexte et enjeux actuels

Avec Céline Gipoulon, directrice déléguée de l'éru et Quadifa El Allouchi Responsable du développement à l'éru

12h30 ... 13h30 Déjeuner

13h30 ... 15h00

Introduction et enjeux du Renouvellement Urbain (suite...)

Avec Céline Gipoulon, directrice déléguée de l'ERU

15h00 ... 17h00

Présentation de l'ANRU, de son rôle dans la mise en oeuvre des différents programmes

- Présentation de l'Agence
- Présentation du NPNRU
- Présentation des autres programmes de l'ANRU

Avec Cyril Mars, directeur adjoint pilotage et accompagnement des acteurs - DSAA - ANRU

JOUR 2 - 15 septembre

9h00 ... 9h30

Retour sur la première journée : les points forts, les points faibles, les évolutions souhaitées

9h30 ... 10h30

L'ambition des projets de renouvellement urbain

10h30 ... 12h45

Les objectifs incontournables des projets de renouvellement urbain / Les engagements contractuels

12h45 ... 14h00 Déjeuner

14h00 ... 15h00

L'élaboration et la contractualisation des projets

15h00 ... 16h00

Atelier : analyser un projet de renouvellement urbain

16h00 ... 17h00

Introduction aux outils de pilotage et à l'évolution des projets

Avec Laïla Guillot, responsable territoriale - ANRU

JOUR 3 – 16 septembre

9h00 ... 9h30

Retour sur la deuxième journée : les points forts, les points faibles, les évolutions souhaitées

9h30 ... 12h30

Les modalités d'intervention de l'ANRU, le sens des règlements généraux (RGA / NPNRU)

- Le cadre législatif
- Le RGA, document de référence au service de l'ambition des projets
- Les outils accompagnant les attributions des financements

Avec Fatma Fareb, chargée de mission Réglementation - ANRU

12h30 ... 14h00 Déjeuner

14h00 ... 16h00

Un grand témoin sur la gestion urbaine

Avec Éric Amanou, socio-urbaniste - La condition urbaine

Et Pauline Le Roch, Chargée de mission gestion urbaine et usages de la ville - ANRU

16h00 ... 17h00

Parole d'acteurs

Avec Naguib Baaziz, responsable du Pôle Financements et Commercialisation - Action Logement Services

Jour 4 - 17 septembre

9h00 ... 12h00

Présentation d'un projet de renouvellement urbain et visite d'un QPV

Avec Plaine Commune

12h00 ... 14h00 Déjeuner

14h00 ... 16h00

Parole d'acteurs

Avec Caroline Vollet, Responsable de projet Politique de la ville - Banque des territoires

Et Raphaële D'Armancourt, Directrice adjointe en charge du Pôle Politiques territoriales et urbaines - USH

16h30-17h30

Présentation de l'offre d'accompagnement de l'ANRU à destination de ses délégations territoriales

Avec Nellie De La Monneraye, Responsable du pôle formation et animation des réseaux - ANRU

Jour 5 - 18 septembre

9h00 ... 9h30

Retour sur la quatrième journée : les points forts, les points faibles, les évolutions souhaitées

9h30 ... 13h00

L'exécution financière - principes

Muriel Mucret, responsable du pilotage de la formation financière et de l'animation du réseau - DAFSIC - ANRU

- Les principes de l'exécution financière
- Le contexte réglementaire
- L'actualité

13h00 ... 14h00 Déjeuner

14h00 ... 16h00

L'exécution financière - principes (suite)

Muriel Mucret, responsable du pilotage de la formation financière et de l'animation du réseau - DAFSIC - ANRU

16h00 ... 16h30

Évaluation de la formation