



**école du
renouvellement
urbain**

**FORMATION AUX FONDAMENTAUX
DU RENOUVELLEMENT URBAIN
A DESTINATION
DES DELEGUES DU PREFET**

Les 17, 18 et 19 novembre 2025

A l'École du Renouvellement Urbain (Pantin)

Objectifs de la formation

- Connaître l'histoire de la politique de la ville et du renouvellement urbain
- Comprendre les objectifs incontournables et les étapes d'un projet de renouvellement urbain
- Connaître les acteurs du projet de renouvellement urbain
- Comprendre l'articulation entre le renouvellement urbain et la politique de la ville
- Connaître le rôle des DDT et de l'ANRU
- Identifier le rôle des délégués du préfet dans le NPNRU

Prérequis

Aucun

Public

Pour les délégués du préfet missionnés sur des quartiers en renouvellement urbain

Durée

3 jours (21heures)

Approche pédagogique

Alternance entre exposés théoriques, visite de site, exemples opérationnels et ateliers.
Accès à une documentation pédagogique à l'issue de la formation au format numérique.

Modalités d'évaluation

Une évaluation des acquis est organisée à la fin de la formation (questionnaire individuel).

Lundi 17 novembre

9h00 – 9h15 : Accueil des stagiaires

9h15 – 10h00 : Introduction, présentation de la formation, recueil des attentes des stagiaires

10h00 – 12h30 : De la rénovation urbaine au renouvellement urbain :

Repères historiques et enjeux urbains contemporains

12h30 - 14h00 : Déjeuner

14h00 – 16h00 : Le projet de renouvellement urbain

- Les objectifs incontournables
- Les grandes étapes du projet
- Gouvernance et organisation du projet
- Point d'actualité sur les projets de renouvellement urbain : Quartiers Résilients, quartiers fertiles...

16h00 – 17h00 : Zoom sur la revue de projet

Avec Céline GIPOULON, directrice de l'Ecole du Renouvellement urbain

Mardi 18 novembre

9h00 – 9h15 : Accueil des stagiaires

9h15 – 9h30 : retour sur la première journée de formation

Avec Céline GIPOULON, directrice de l'Ecole du Renouvellement urbain

9h30 – 12h30 : Présentation d'un quartier en renouvellement urbain sur le territoire de Plaine

Commune et visite sur site

- Le contexte territorial
- Les enjeux et objectifs du projet
- L'organisation du projet au niveau local
- La place des habitants dans le projet

Avec les acteurs d'un projet de renouvellement urbain et un chef de projet de Plaine Commune

12h30 - 14h00 : Déjeuner

14h00 - 15h30 : Les enjeux de la gestion urbaine

Avec Éric AMANOU Socio-économiste, expert en gestion urbaine

15h45 – 17h : ZOOM sur l'Abattement TFPB – Outils d'amélioration du cadre de vie des habitants

- Gestion urbaine
- Tranquillité résidentielle, médiation
- Animation sociale

Avec Éric AMANOU, Socio-économiste, expert en gestion urbaine

Mercredi 19 novembre

9h00 – 9h15 : Accueil des stagiaires

9h15 – 9h30 : retour sur la deuxième journée de formation

Avec Céline GIPOULON, directrice de l'Ecole du Renouvellement urbain

9h30 – 11h00 : Mettre le projet urbain au service des enjeux sociaux et de cohésion sociale territoriales

Avec Paul GARCIA, expert en politique de la ville et en renouvellement urbain

11h15 – 12h30 : Les outils, dispositifs et acteurs à mobiliser pour assurer la coordination des enjeux, stratégies et actions urbaines et sociales

Avec Paul GARCIA, expert en politique de la ville et en renouvellement urbain

12h30 - 14h00 : Déjeuner

14h00 – 15h00 : Le rôle des délégués du préfet dans le NPNRU – Atelier en sous-groupes – construction d'une feuille de route et restitution

Avec un Responsable unité Rénovation Urbaine - Délégation Territoriale ANRU accompagné du Délégué du préfet

15h00 – 16h00 : Le rôle des délégués du préfet dans le NPNRU – Retour d'expérience

Avec un Responsable unité Rénovation Urbaine - Délégation Territoriale ANRU accompagné du Délégué du préfet

16h00 – 16h30 : Bilan et évaluation de la formation

Avec Céline GIPOULON, directrice de l'Ecole du Renouvellement urbain