



## **école du renouvellement urbain**

### **Programme Module ....**

### **Prise de poste – Tronc Commun, Connaissances partagées**

**Les 15, 16, 17, 18 et 19  
septembre 2025**

---

#### **Objectifs :**

1. Acquérir un référentiel commun en matière d'urbanisme, d'habitat de la politique de la ville et du renouvellement urbain
2. Appréhender le nouveau programme de renouvellement urbain (NPNRU) : ses enjeux, ses objectifs, ses liens avec la politique du logement et de l'urbanisme et la politique de la ville
3. Comprendre le sens des règlements de l'ANRU (règlement général et règlement financier) et leurs implications en termes de suivi opérationnel des conventions et d'instruction financière des opérations
4. Partager une culture commune et définir le rôle, la place et les leviers des équipes des DDT/M dans le système d'acteurs et ce mode projet.

#### **Enseignants :**

- Céline Gipoulon, animatrice fil rouge de la formation, directrice déléguée - éru
- Muriel Mucret, responsable de la formation financière et de l'animation du réseau - DAFSIC – ANRU
- Cyril Mars, directeur adjoint pilotage et accompagnement - DSAA - ANRU
- Damien Kacza, responsable territoriale - ANRU
- Nellie De La Monneraye, Responsable du pôle formation et animation des réseaux à l'ANRU
- Fatma Fareb, chargée de mission Réglementation – ANRU
- Éric Amanou, socio-urbaniste - La Condition Urbaine
- Caroline Vollet, Responsable de projet Politique de la ville - Banque des territoires
- Anne Bablet et Naguib Baaziz, direction du Renouvellement Urbain - Action Logement Services
- Sophie Lauden-Angotti, Responsable du Département Renouvellement Urbain et Habitat - USH

## JOUR 1 - 15 septembre

9h00 ... 10h00

### **Accueil et recueil des attentes des stagiaires**

10h00 ... 11h30

### **Partie du jeu « Tout un programme ! »**

Les joueurs incarnent des aménageurs. La ville leur confie une mission : s'occuper du renouvellement urbain de deux quartiers prioritaires.

11h30 ... 12h30

### **Introduction et enjeux du Renouvellement Urbain**

- Repères historiques
- Politique de la ville et renouvellement urbain
- Contexte et enjeux actuels

Avec Céline Gipoulon, directrice déléguée de l'éru et Ouadifa El Allouchi Responsable du développement à l'éru

12h30 ... 13h30 Déjeuner

13h30 ... 15h00

### **Introduction et enjeux du Renouvellement Urbain (suite...)**

Avec Céline Gipoulon, directrice déléguée de l'ERU

15h00 ... 17h00

### **Présentation de l'ANRU, de son rôle dans la mise en oeuvre des différents programmes**

- Présentation de l'Agence
- Présentation du NPNRU
- Présentation des autres programmes de l'ANRU

Avec Cyril Mars, directeur adjoint pilotage et accompagnement des acteurs - DSAA - ANRU

## JOUR 2 - 16 septembre

9h00 ... 9h30

**Retour sur la première journée : les points forts, les points faibles, les évolutions souhaitées**

9h30 ... 10h30

**L'ambition des projets de renouvellement urbain**

10h30 ... 12h45

**Les objectifs incontournables des projets de renouvellement urbain / Les engagements contractuels**

12h45 ... 14h00 Déjeuner

14h00 ... 15h00

**L'élaboration et la contractualisation des projets**

15h00 ... 16h00

**Atelier : analyser un projet de renouvellement urbain**

16h00 ... 17h00

**Introduction aux outils de pilotage et à l'évolution des projets**

Avec Damien Kacza, responsable territoriale - ANRU

## JOUR 3 – 17 septembre

9h00 ... 9h30

**Retour sur la deuxième journée : les points forts, les points faibles, les évolutions souhaitées**

9h30 ... 12h30

**Les modalités d'intervention de l'ANRU, le sens des règlements généraux (RGA / NPNRU)**

- Le cadre législatif
- Le RGA, document de référence au service de l'ambition des projets
- Les outils accompagnant les attributions des financements

Avec Fatma Fareb, chargée de mission Réglementation - ANRU

12h30 ... 14h00 Déjeuner

14h00 ... 16h00

**Parole d'acteurs**

Avec Caroline Vollet, Responsable de projet Politique de la ville, Banque des territoires et Sophie Lauden-Angotti, Responsable du Département Renouvellement Urbain et Habitat, USH

16h-17h

**Présentation de l'offre d'accompagnement de l'ANRU à destination de ses délégations territoriales**

Avec Nellie De La Monneraye - Responsable du pôle formation et animation des réseaux à l'ANRU

## Jour 4 - 18 septembre

9h00 ... 12h00

### **Présentation d'un projet de renouvellement urbain et visite de Franc-Moisin**

Avec POMMIER Elodie et ANDRIANOMBANA Mathilde, cheffes de projet, Plaine Commune

12h30 ... 14h00 Déjeuner

14h00 ... 15h30

### **Un grand témoin sur la gestion urbaine**

Avec Éric Amanou, socio-urbaniste - La condition urbaine

15h30 ... 17h00

### **Parole d'acteurs**

Anne Bablet et Naguib Baaziz direction du Renouvellement Urbain - Action Logement Services

## Jour 5 - 19 septembre

9h00 ... 9h30

**Retour sur la quatrième journée : les points forts, les points faibles, les évolutions souhaitées**

9h30 ... 13h00

**L'exécution financière - principes**

Muriel Mucret, responsable du pilotage de la formation financière et de l'animation du réseau - DAFSIC - ANRU

- Les principes de l'exécution financière
- Le contexte règlementaire
- L'actualité

13h00 ... 14h00 Déjeuner

14h00 ... 16h00

**L'exécution financière - principes (suite)**

Muriel Mucret, responsable du pilotage de la formation financière et de l'animation du réseau - DAFSIC - ANRU

16h00 ... 16h30

**Évaluation de la formation**