



## école du renouvellement urbain

### Objectifs

- Mettre en perspective la question de la sécurisation des chantiers avec les enjeux de sûreté dans les NPNRU
- Appréhender et mettre en œuvre une stratégie d'ensemble de sécurisation des chantiers, notamment depuis des exemples de situations concrètes et d'outils disponibles

### Durée

1 jour

## Module 7.5

### L'enjeu émergent de la sécurisation des chantiers en PRU

---

### Enseignante principale

**Sidonie Bey-Rozet**, Senior Manager -  
Stratégies Aménagement, Urbanisme et  
Logement · KPMG Secteur Public  
& **Eric Amanou**, socio-urbaniste, La Condition  
Urbaine,

### Public

Tous les acteurs de la gestion urbaine et de la gestion de proximité ou ceux du renouvellement urbain et de la sécurité publique (bailleur, collectivité locale, service de l'Etat, SEM, polices municipale et nationale...)

**Prérequis** Aucun

### Approche pédagogique

Alternance entre partage de problématiques rencontrées, exposé théorique illustré et mise en situation sur un cas pratique.

Accès à une documentation pédagogique à l'issue de la formation au format numérique. Une évaluation des acquis est organisée à la fin de la formation (questionnaire individuel).

# Programme

9h00 ... 9h15	Accueil-Connexion des stagiaires
9h15 ... 9h45	<b>Tour de table</b> Présentation des participants et intervenants, expression des enjeux (comment résonne la question de la sécurisation des enjeux dans ma pratique professionnelle ?) et des attentes (vis-à-vis de la formation)
9h45 ... 11h15	<b>Exposé de cadrages théoriques</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Mise en perspective globale</b> de la prise en compte de la sureté dans les projets de renouvellement urbain (appui sur la synthèse du carnet thématique de l'Anru : intégrer les enjeux de sureté dans les projets de renouvellement urbain)</li><li>- La sécurisation des chantiers : <b>une question récente mais urgente !</b></li><li>- La sécurisation des chantiers, <b>selon trois temporalités</b> : comment identifier les problématiques et que faire à chaque étape clé ?<ul style="list-style-type: none"><li>o <b>Avant</b> : construire un tour de table, appréhender le contexte, identifier le(s) risque(s), cerner les leviers pour une sécurisation adaptée des chantiers</li><li>o <b>Pendant</b> : suivre et adapter le dispositif de sécurisation en fonction de l'évolution du contexte / du niveau de tension, accompagner la transformation (avec et auprès des habitants, des usagers, des commerçants, etc.)</li><li>o <b>Après</b> : préparer la livraison des chantiers, pérenniser, gérer les espaces en attente</li></ul></li></ul> <p>⇒ <b>A l'appui : des exemples de situations concrètes et outils existants</b></p>
11h15 ... 11h30	Pause
11h30 ... 12h30	<b>Débat mouvant et mise en commun des problématiques rencontrées</b>
12h30 ... 14h00	Pause déjeuner
14h00 ... 15h45	<b>Cas pratique.</b> Travail en sous-groupes puis mise en commun pour construire, à partir des outils présentés le matin, une stratégie de sécurisation des chantiers <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Avant</b> : comment apprécier et objectiver le risque pesant sur le ou les chantier(s) ? qui sont les acteurs clés à mettre autour de la table pour réaliser cette étape et selon quelles modalités ? quelles sont les informations à disposition / à créer ? quels outils déployer pendant la phase chantier ?</li></ul>

- **Pendant** : quelle gouvernance déployer pour gérer la phase chantier, au long cours ? quels outils pour suivre et adapter les dispositifs de sécurisation ?

15h45 ... 16h00

Pause

16h00 ... 17h30

**Montée en compétence.** Et après ?

- De la sécurisation des chantiers au continuum de sécurité
  - Gestion de l'attente et des transitions : une problématique pendant mais aussi après
- ⇒ **Panorama des initiatives inspirantes - Echanges conclusifs**