



école du renouvellement urbain

Objectifs

- Acquérir les notions principales de l'environnement du renouvellement urbain et de la politique de la ville
- Comprendre les cadres réglementaire et opérationnel ainsi que les documents de référence
- Décrypter les positionnements relatifs des acteurs, savoir se positionner en tant que conseillers citoyens
- Comprendre le rôle joué par les conseils citoyens, leurs droits, leurs devoirs
- Intégrer la notion de maîtrise d'usage, des exigences et des opportunités en matière de co-construction des projets
- Approfondir des thématiques clés : habitat, relogement, GUSP, mémoire des quartiers, insertion, transition écologique
- Apprendre à rassembler et synthétiser les attentes des habitants, et s'en faire le relais

Formation des conseillers citoyens

Enseignants principaux

Emilie Belval-Lavillonnière, Directrice Générale
Déléguée d'Espace, experte en management de
projets de renouvellement urbain (*fil rouge*)

Paul Garcia, Frégali Conseil

Anne Giroud, architecte, La Fabrique Urbaine

Durée

4 jours (31h)

Public

Conseillers citoyens

Prérequis

Aucun

Approche pédagogique

Alternance entre exposés théoriques, exemples opérationnels et mise en situation ; visite de site. Accès à une documentation pédagogique à l'issue de la formation au format numérique. Une évaluation des acquis est organisée à la fin de la formation (questionnaire individuel).

Programme

JOUR 1

CADRAGE GENERAL

9h15 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 11h00

SE RENCONTRER, SE CONNAÎTRE ET RECENSER LES ATTENTES DES PARTICIPANTS

Emilie Belval-Lavillonnière, Espacité (fil rouge)

- Présentation de l'Ecole et du programme de la formation
- Présentation des participants (formateur et stagiaires)
- Présentation par les participants de la situation de leur Conseil Citoyens et de leurs attentes particulières

11h00 ... 12h30

LES FONDAMENTAUX DU PROJET, LA MISE EN ŒUVRE DU RENOUVELLEMENT URBAIN

Emilie Belval-Lavillonnière, Espacité (fil rouge)

- Les enjeux du contrat de ville et du NPNRU
- Les incontournables du NPNRU : les six thématiques du projet urbain
- Les temps du projet : la durée de la mise en œuvre du projet, les grandes étapes du projet de renouvellement urbain

12h30 ... 13h30

Pause déjeuner

13h30 ... 14h30

LA POLITIQUE DE LA VILLE

Paul Garcia, Frégali Conseil

- Les contrats de ville depuis 2014
- L'évolution des contrats de ville à partir de 2024
- Le lien entre contrat de ville et projet de renouvellement urbain

14h30 ... 15h30

LES CONSEILS CITOYENS

Paul Garcia, Frégali Conseil

- Le cadre d'intervention des conseils citoyens
- Les missions des conseils citoyens
- Analyse partagée d'une grille des 22 caractéristiques d'un conseil citoyen

15h30 ... 16h30

LES ACTEURS DU PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN

Paul Garcia, Frégali Conseil

- La gouvernance des projets de renouvellement urbain
- Les acteurs des projets et leur rôle
- Le partenariat entre les acteurs des projets et les conseils citoyens

Atelier en sous-groupe : co-construction d'une cartographie des acteurs

16h30 ... 17h15

LA MAISON DU PROJET

Paul Garcia, Frégali Conseil

- Le cadre juridique et opérationnel des maisons du projet
- Un outil pour rendre visible le projet et associer le conseil citoyen
- Echange de pratiques et partage des repères

17h15 ... 17h30

SYNTHESE DE LA JOURNEE ET PRESENTATION DU JOUR SUIVANT

JOUR 2

APPROFONDISSEMENT THEMATIQUES

9h15 ... 9h30	Accueil des stagiaires
9h30 ... 10h15	LA MOBILISATION DES HABITANTS DANS LA MISE EN ŒUVRE DU PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN <i>Paul Garcia, Frégali Conseil</i> - Les outils pour mobiliser les habitants - Quelques repères - Echanges de pratiques entre les participants
10h15 ... 11h00	LES « TEMPS MORTS » DU PROJET : UNE OPPORTUNITE POUR FAVORISER LA PARTICIPATION DES HABITANTS <i>Paul Garcia, Frégali Conseil</i> - Identification des temps creux d'un projet de renouvellement urbain - Apport d'expériences sur l'emploi des temps morts et des opportunités liées
11h00 ... 11h45	ATELIER <i>Paul Garcia, Frégali Conseil</i> <i>Comment faire des opérations du projet une opportunité pour le vivre ensemble, pour que les habitants, voisins, riverains se rencontrent, partagent et mutualisent ?</i> <i>Travail en sous-groupes :</i> - <i>L'école dans le quartier et les familles</i> - <i>La place de la nature dans les quartiers et les habitants</i> - <i>Les habitants du quartier en PRU et les riverains en quartier, face à face ou ensemble</i>
11h45 ... 12h30	LE VOLET EMPLOI DES PROJETS DE RENOUVELLEMENT URBAIN <i>Paul Garcia, Frégali Conseil</i> - L'insertion et l'emploi dans les projets de renouvellement urbain - Comment en faire une opportunité pour le conseil citoyen, afin d'associer et de mobiliser les habitants ?
12h30 ... 13h30	Pause déjeuner
13h30 ... 14h30	LES INTERVENTIONS SUR L'HABITAT <i>Emilie Belval-Lavillonnière, Espacité (fil rouge)</i> - Démolition, Réhabilitation, Reconstitution, Diversification
14h30 ... 15h30	LES ATTRIBUTIONS DE LOGEMENTS SOCIAUX ET LE RELOGEMENT <i>Anne-Charlotte Canet, Expert habitat, Espacité (intervention en visio)</i>
15h30 ... 17h00	LA GESTION URBAINE ET SOCIALE DE PROXIMITE <i>Emilie Belval-Lavillonnière, Espacité (fil rouge)</i> - La définition, le cadre et les outils de la gestion urbaine et sociale de proximité - Zoom sur le diagnostic en marchant - <i>Atelier en sous-groupes : La GUSP aux différentes étapes du projet ? Quels bénéfices avant, pendant et après les travaux</i>
17h00... 17h30	SYNTHESE DE LA JOURNEE ET PRESENTATION DU JOUR SUIVANT

JOUR 3

LE PROJET URBAIN

9h15 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 12h30

VISITE SUR SITE

Anne Giroud, architecte, La Fabrique Urbaine

12h30 ... 13h30

Pause déjeuner

13h30 ... 17h00

ATELIERS PROJET URBAIN

Anne Giroud, architecte, La Fabrique Urbaine

Mise en situation de co-construction de projets : réhabilitation d'un immeuble de logements, aménagement d'un espace public, réhabilitation ou construction d'un équipement public, mise en œuvre d'aménagements transitoires, etc.

17h00... 17h30

SYNTHESE DE LA JOURNEE ET PRESENTATION DU JOUR SUIVANT

JOUR 4

FEUILLES DE ROUTE : RETOUR A NOS PROJETS

9h15 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 10h15

APPROFONDISSEMENT AU CHOIX

Emilie Belval-Lavillonnière, Espacité (fil rouge)

- Choix de deux thèmes parmi plusieurs projets
- Développement et échanges

10h15 ... 11h45

CONSTRUCTION DE LA FEUILLE DE ROUTE

Emilie Belval-Lavillonnière, Espacité (fil rouge)

Elaboration d'une feuille de route individuelle ou par conseil citoyen, précisant les actions à mettre en place localement pour contribuer à l'élaboration et à la mise en œuvre des projets, et pour animer le conseil citoyen.

11h45 ... 12h30

DERNIERES QUESTIONS, EVALUATION INDIVIDUELLE ET COLLECTIVE DE LA FORMATION

Emilie Belval-Lavillonnière, Espacité (fil rouge)

12h30 ... 13h30

Pause déjeuner

13h30 ... 15h30

RENCONTRES AVEC LES INSTITUTIONS DU RENOUVELLEMENT URBAIN

- Présentation du résultat des ateliers projet urbain
- Présentation des feuilles de route
- Retour sur l'évaluation de la formation
- Questions et réponses avec les représentants institutionnels

15h30... 16h00

ECHANGES FINAUX, CLOTÛRE DE LA FORMATION