

Module 4.2

L'utilisation de l'abattement de la TFPB au service de la gestion urbaine et sociale de proximité dans les quartiers

Les 12 et 13 septembre 2023

Objectifs

- Identifier les enjeux et les contenus partagés par la démarche GUSP et les programmes d'actions issus de l'abattement de TFPB
- Connaître des expériences réussies d'intégration de l'abattement de TFPB à la démarche de GUSP
- Savoir mettre l'abattement de TFPB au service de la démarche de GUSP

Enseignant

Jean Bouvier, socio-économiste, expert en gestion urbaine

Durée

2 jours (14 heures)

Public

En charge du programme d'un quartier en politique de la ville, ou renouvellement urbain (direction de projet - responsable, chargé de développement social et urbain - responsable, chargé de mission GUSP, qualité, proximité, tranquillité, patrimoine...)

Prérequis

Aucun

Approche pédagogique

Alternance entre exposés théoriques, exemples opérationnels, mise en situation et témoignage. Accès à une documentation pédagogique à l'issue de la formation au format numérique. Une évaluation des acquis est organisée à la fin de la formation (questionnaire individuel).

École du Renouvellement Urbain

2

Programme

Mardi 12 septembre

9h00... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30...10h00

Présentation de la formation et recueil des attentes des stagiaires

10h00... 11h30

Pourquoi mettre l'abattement de TFPB au service de la démarche de GUSP ?

- Démarche de GUSP et abattement de TFPB : une histoire commune
- Convergence des enjeux et similitude des actions des deux démarches
- L'abattement TFPB, enjeu de financement des démarches de GUSP

11h45... 12h30

Le cadre réglementaire et partenarial d'utilisation de l'abattement de TFPB

- L'abattement fiscal de TFPB et ses contreparties attendues
- Le cadre national d'utilisation de l'A-TFPB et ses implications méthodologiques

12h30... 14h00

Déjeuner

14h00... 17h00

L'utilisation de l'abattement de TFPB au service de la démarche de GUSP

- L'expérience de Lille Métropole Habitat par François Dreux
- L'expérience de Soisy-sous-Montmorency par Anne Morin-Pellet
- Echanges et débat autour de ces deux présentations

École du Renouvellement Urbain

3

Programme

Mercredi 13 septembre

9h00 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 12h30

Atelier de travail sur les orientations à donner à la démarche GUSP intégrant l'utilisation de l'A-TFPB d'un site en QPV

- Visite « diagnostic en marchant » du site à proximité de l'école
- Réflexion en sous groupes sur les orientations GUSP/A-TFPB du site
- Restitution des travaux des sous groupes en plénière, discussion et débat

12h30 ... 14h00

Déjeuner

14h00 ... 16h00

Points clés méthodologiques pour intégrer l'abattement de TFPB à la démarche de GUSP

- Le dispositif de pilotage et d'animation des démarches
- Le diagnostic de la situation initiale
- Les orientations stratégiques et le plan d'actions GUSP/TFPB
- La mise en œuvre et l'évaluation du plan d'actions

16h00 ... 16h30

Retour sur les acquis de la formation, bilan et évaluation de la formation