

## Module 4.2

### L'utilisation de l'abattement de la TFPB au service de la gestion urbaine et sociale de proximité dans les quartiers

Les 3 et 4 octobre 2022

#### Objectifs

- Identifier les finalités communes et les spécificités des démarches de GUSP et des actions relevant de l'abattement TFPB des patrimoines sociaux en QPV
- Savoir articuler au mieux les « actions TFPB » avec la démarche de GUSP

#### Enseignant

Jean Bouvier, socio-économiste, expert en gestion urbaine

#### Durée

1,5 jours (10,5 heures)

#### Prérequis

En charge du programme d'un quartier en politique de la ville, ou renouvellement urbain (direction de projet - responsable, chargé de mission gestion urbaine)

#### Approche pédagogique

Alternance entre exposés théoriques, exemples opérationnels et mise en situation.

# École du Renouvellement Urbain

2

## Programme

### Lundi 3 octobre

9h00 ... 9h30

Accueil des stagiaires sur ZOOM

9h30 ... 10h00

**Présentation du module et recueil des attentes des stagiaires**

10h00 ... 11h30

**Démarches de GUSP et « actions TFPB » : convergences et spécificités**

- Genèse partagée : le développement de la gestion de proximité Hlm
- Finalités et positionnement au sein de la politique de la Ville
  - La démarche de GUSP, volet cadre de vie du contrat de ville
  - GUSP et renouvellement urbain : le projet de gestion
  - Le cadre national d'utilisation de la TFPB

11h45 ... 12h30

**L'articulation des « actions TFPB » avec la démarche de GUSP**

- Intervention de **Julie-Jane Thoreau de l'ANCT**
- Echanges avec les participants

12h30 ... 14h00

Pause déjeuner

14h00 ... 14h45

**Utilisation de l'abattement TFPB dans les QPV**

- Présentation du bilan 2019-2021 par **Céline Di Mercurio de l'USH**
- Echanges avec les participants sur les pratiques des organismes Hlm

14h45 ... 17h00

**Analyse des situations dans lesquelles les participants interviennent**

- Tour de table pour présenter ces situations (documentées auprès des participants en amont de la formation)
- Travail en sous-groupes pour faire l'analyse de ces situations
- Restitution en plénière des travaux des sous groupes et synthèse

# École du Renouvellement Urbain

3

## Programme

Mardi 4 octobre

9h00... 9h30

Accueil des stagiaires sur ZOOM

9h30...11h30

**Démarches de GUSP et « actions TFPB » : pratiques d'articulation**

- Présentation par des acteurs locaux de deux situations (dont une en RU) sur lesquelles sont articulées les actions TFPB et la démarche GUSP
- Débat et échanges avec les participants

11h30... 12h15

**Points clés pour articuler au mieux les actions TFPB à la démarche GUSP**

- Sur le pilotage des dispositifs
- Sur les stratégies poursuivies et la programmation opérationnelle
- Sur le suivi et l'évaluation des actions conduites

12h15... 12h45

Retour sur les acquis de la formation, bilan et évaluation de la formation