

Module 3.6

Urbanisme transitoire : espace public et bâti

Objectifs

- Identifier et se situer dans les enjeux de l'urbanisme transitoire au regard du NPNRU
- Inscrire l'urbanisme transitoire dans une stratégie d'aménagement de moyen et long terme
- Identifier les modalités de mise en oeuvre d'un chantier ouvert (pilotage, financement, temporalités, jeux d'acteurs, réglementation...)
- Identifier plusieurs modes de montage opérationnel, les contraintes administratives et juridiques des projets transitoires, en terrain nu ou bâti
- Anticiper la gestion du site après l'aménagement transitoire et mettre en place un protocole de suivi et d'évaluation

Enseignantes

Kelly Ung, urbaniste et architecte, Atelier Approches !

Eloise Bloit, ingénieur-urbaniste, Atelier Approches !

Durée

2 jours (14 heures)

Prérequis

En charge du programme d'un quartier en politique de la ville, ou renouvellement urbain (direction de projet, responsable, chargé de mission aménagement, urbanisme - responsable, chargé de mission concertation)

Approche pédagogique

Alternance entre exposés théoriques, exemples opérationnels, visite de site et mise en situation.

École du Renouvellement Urbain

2

Programme

9h00... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30...10h00

Tour de table, présentation du programme et recueil des attentes des stagiaires

10h00... 10h30

Contexte : l'urbanisme transitoire dans les politiques publiques et la politique de la ville

Éléments de contexte : définitions et rappel historique de l'urbanisme transitoire

10h30... 10h50

L'urbanisme transitoire : quels enjeux et objectifs ?

Atelier collectif: Argumentaires : Quels sont les intérêts des différentes parties prenantes à mobiliser des démarches d'urbanisme transitoire ?

11h00... 11h30

Revue de projets thématiques

Typologies et enjeux sous forme de fiches-projets

11h30... 11h45

Quels montages opérationnels ?

11h45... 12h30

Urbanisme transitoire et qualité paysagère

12h30... 14h00

Pause déjeuner

14h00... 14h30

Chantier ouvert : de quoi parle-t-on ?

- Revue d'outils autour des grands principes : Faire ensemble, Fêter ensemble, Penser ensemble
- Les grandes étapes : Co-conception / Co-Construction / Livraison / Suivi et passation

14h30... 17h00

Urbanisme transitoire et aménagement égalitaire :

Visite du quartier PLM à Villiers-le-Bel

Intervention de Quentin Boursier, constructeur du collectif Principe Actif, Compagnons Bâisseurs

École du Renouvellement Urbain

3

Programme

9h00... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30...10h30

4 cas d'étude : différents portages et temporalités

Type de commande, temporalité et inscription dans le projet urbain, budget, typologie d'espaces, programmations...

1/ La Coursive Boutaric (Zutique Productions, Dijon habitat)

2/ A quai (Collectif Dérive, Aetc, Ville de Paris)

3/ Ici bientôt ! (Quartier Tarentaise-Beaubrun-Courriot, CREFAD)

4/ L'HYPER (YapluK, Bagnolet)

10h30... 10h45

Quels financements ?

11h00... 11h15

Quel suivi dans le temps et insertion dans le NPNRU ?

11h15... 11h30

Focus : contraintes juridiques

11h30... 12h30

Montage et modalités d'animation d'occupations transitoires bâties

Intervention de Angèle de Lamberterie de Plateau Urbain

12h30... 14h00

Pause déjeuner

14h00... 16h00

Atelier

- Travail en petits groupes pour élaborer ensemble la feuille de route de mise en oeuvre d'un projet d'urbanisme transitoire : Par où commencer ? Quels acteurs ? Quelle(s) implantation(s) ? Quels financements ? Quelle animation ? Quelle gestion ?

- Présentation collective de chaque feuille de route pour la formalisation d'une feuille de route commune

16h00... 16h30

Retour sur les acquis de la formation

16h30... 17h00

Bilan et évaluation de la formation