

Module 1.7

Les procédures administratives appliquées aux projets de renouvellement urbain

Les objectifs de la formation

Disposer d'un socle de connaissances minimales sur les procédures administratives :

- Etre capable d'identifier les procédures administratives qui s'appliquent à chaque projet
- Disposer d'un panorama des procédures qui peuvent être rencontrées dans les projets de renouvellement urbain
- Assurer un suivi et une actualisation des procédures dont les conditions d'application évoluent souvent

Pouvoir planifier dans les grandes lignes l'ensemble des procédures applicables au projet et les principaux liens entre procédures et avec les autres volets du projet :

- Articuler l'ordonnancement et la planification des procédures à la stratégie d'ensemble du projet
- Apprécier les contraintes temporelles, techniques, économiques, politiques afin d'assurer le bon déroulement du projet dans les délais impartis en optimisant la prise de risques

Enseignants

Pierre-Jean Bauley, manager en montage, organisation et conduite de projets de renouvellement urbain, Algoé

Simon Dignat, consultant en conduite de projets de renouvellement urbain et en montage opérationnel, Algoé

Durée 1 jour (7 heures)

École du Renouvellement Urbain

2

Programme

9h00...9h30

Accueil des stagiaires

9h30...10h30

Cadrage préalable sur l'objet d'une procédure et sa logique par rapport aux projets de renouvellement urbain

10h30...11h00

Démocratie participative

Concertation L103.2 code urbanisme

11h00...12h30

Protection de l'environnement

- Evaluation environnementale (étude d'impact)
- Enquête publique environnementale
- Autorisation environnementale (Loi sur l'Eau)

12h30...14h00

Déjeuner

14h00...15h00

Foncier

Expropriation :

- Phase administrative (enquêtes, DUP)
- Phase judiciaire

15h00...16h30

Urbanisme

- Procédures d'évolution des PLU(i)
- Permis de Construire, Permis d'Aménager, Permis de Démolir et Déclaration Préalable
- Procédures opérationnelles : ZAC

16h30...17h00

Protection du patrimoine et des personnes

- Archéologie préventive, Monuments historiques classés et inscrits
- Etude de Sûreté et de Sécurité des Personnes

17h00...17h30

Bilan et évaluation de la formation