

Le conseil citoyen d'Elbeuf, moteur et facilitateur des opérations d'aménagement du P.R.U.

Journée du 2 décembre 2021

PRATIQUER LE RENOUVELLEMENT URBAIN : RENCONTRE AVEC LES CONSEILS CITOYENS

Intervenants :

Marie-Odile LEPRINCE, conseillère citoyenne, Quartier centre-ville / République -
Commune d'Elbeuf (Seine-Maritime - 76)

Thibaut LECAT, Responsable d'opérations renouvellement urbain, Direction de
l'habitat, Métropole Rouen Normandie et Ville d'Elbeuf

Éléments de contexte

Éléments de contexte : le quartier et les parties prenantes du P.R.U. d'Elbeuf

- **Le quartier concerné, en quelques mots**

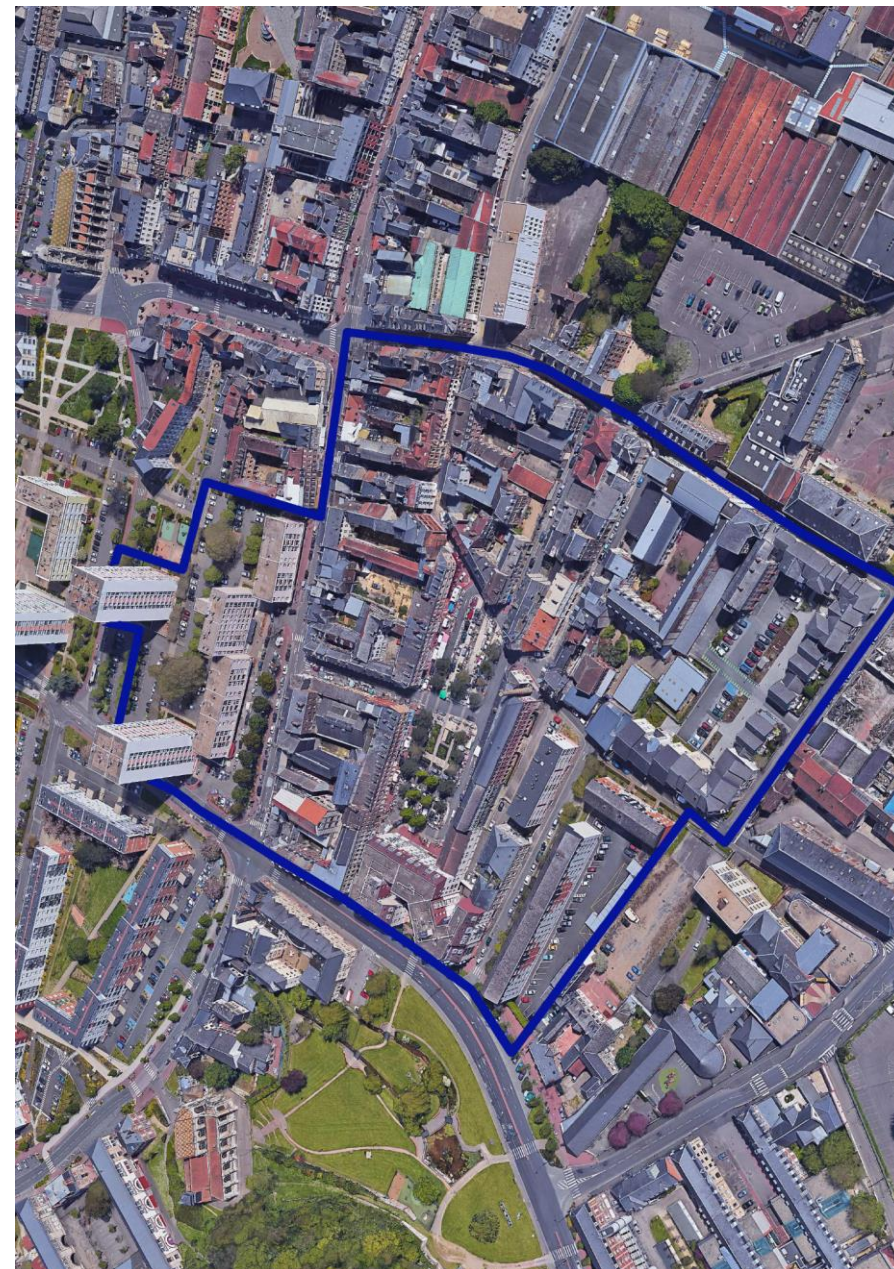
- Le quartier République est en renouvellement urbain depuis 2019.
- Le secteur République est une partie du quartier Politique de la Ville (Centre ville) d'habitat ancien.
- Les porteurs du P.R.U. d'Elbeuf : la Métropole Rouen Normandie, avec la Ville d'Elbeuf

- **Le conseil citoyen, en quelques mots**

- Le conseil citoyen existe depuis juin 2015, avec un fonctionnement autonome depuis 2017.
- Il a rédigé et validé une charte précisant ses modalités de fonctionnement.

- **Ville d'Elbeuf**

- La démocratie participative : une priorité politique et un processus d'irrigation dans toutes les « directions municipales »



Ce qui a conduit le conseil
citoyen à être partie prenante
des projets d'aménagement,
en cours, du P.R.U.

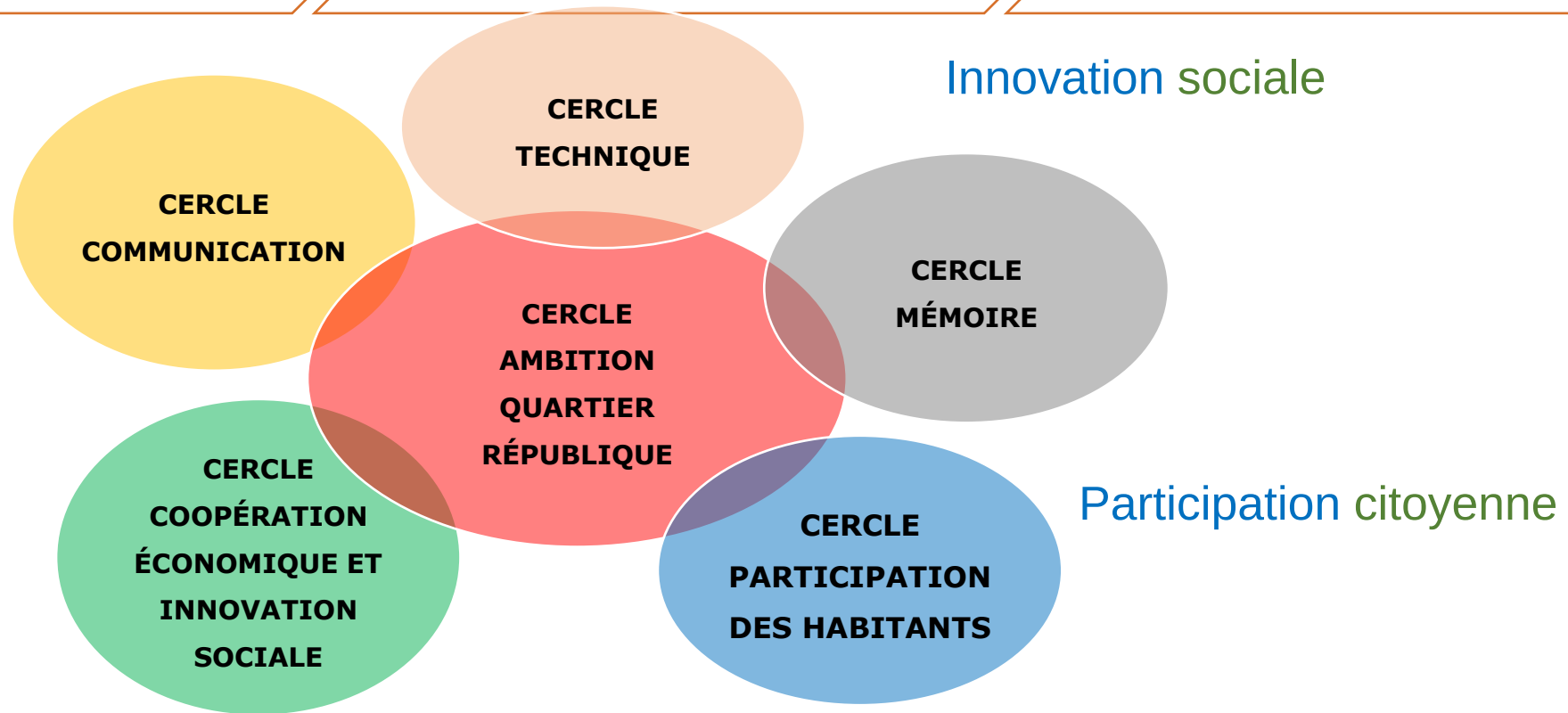
L'implication progressive du conseil citoyen dans le projet

2015 – 2017 : De la création du conseil citoyen à son autonomisation

2017 – 2018 : Participation à des événements ponctuels

2018 – 2021 : Implication dans la gouvernance et la mise en œuvre du projet

Transition écologique



Le conseil citoyen progressivement identifié comme un acteur en capacité d'être un lien entre la Ville et les habitants, dans un rôle d'interface.

Concrètement : ce qui a été mis
en œuvre et est en cours, avec
qui, pour quels résultats ?

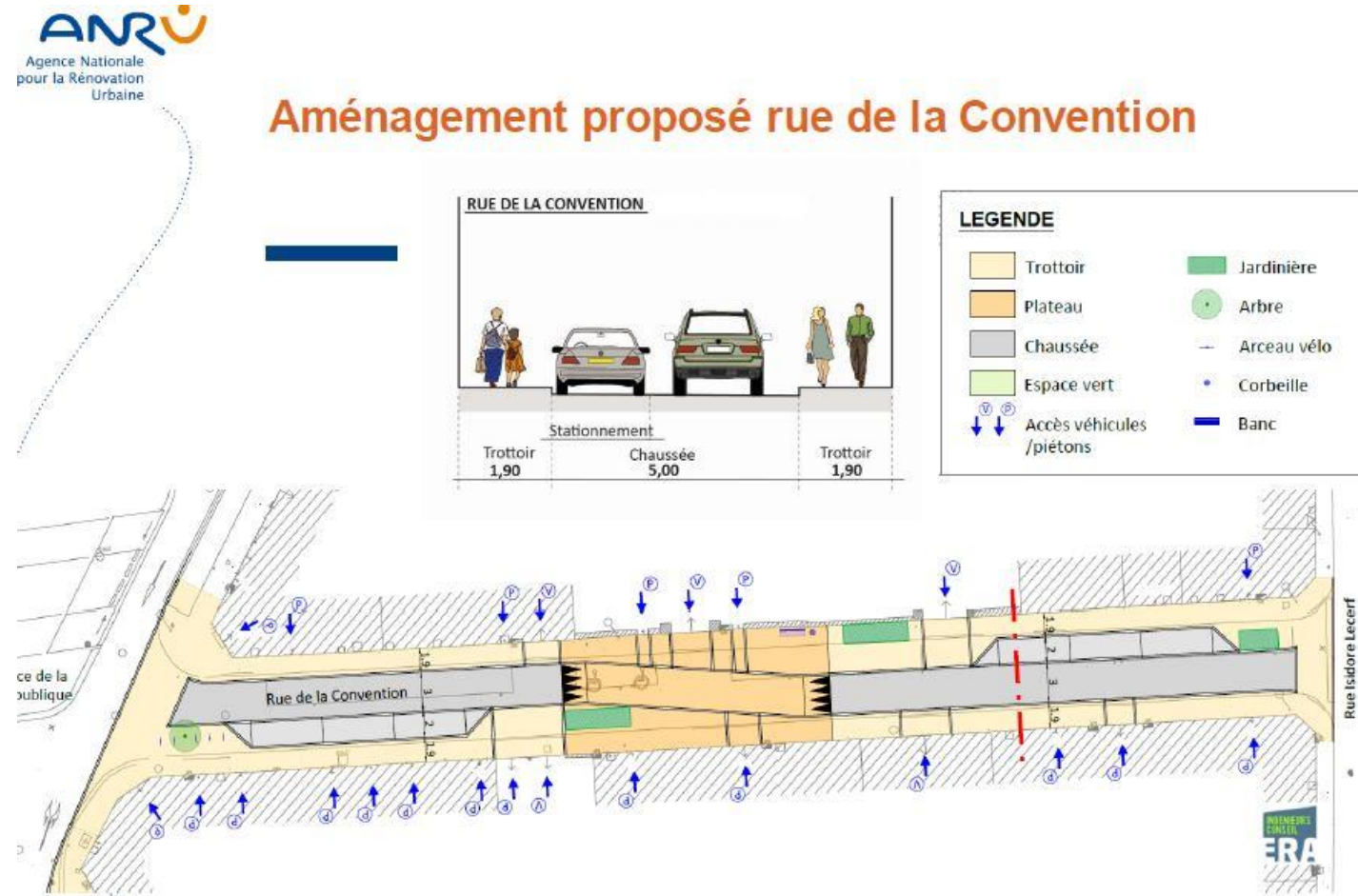
Concernant le projet de réaménagement de trois rues

❖ Un premier temps de diagnostic sur le terrain

- Mars 2021 : **une balade urbaine** avec le cabinet « EREA » **réalisée sur le secteur des trois rues à réaménager.**

↳ L'objectif : identifier comment fonctionnait le stationnement, la circulation et la vitesse des véhicules, et la place des poubelles dans l'espace public.

- **Diagnostic restitué lors d'une réunion du « cercle général » du projet.**



Concernant le projet de réaménagement de trois rues

❖ Une seconde étape, de concertation, sur des scénarios d'évolution

- Une **consultation par questionnaire** en direction des habitants sur des scénarios d'évolution : très peu de répondants.
- Une **nouvelle consultation** (2 jours en juin 2021 en pied de rue) qui prend en compte les suggestions du conseil citoyen :
 - ✓ **Ne pas se limiter à une information dans le bulletin municipal.**
 - ✓ **Mobiliser des relais, notamment le le café – tabac du quartier.**
 - ✓ **La présence visible, le jour même, de membres du conseil citoyen, connus des habitants.**



DESSINS NON CONTRACTUELS

Concernant le projet de réaménagement de trois rues

❖ Une concertation sur les scénarios de réaménagement qui mobilise plus

- Les membres du conseil citoyen ont été impliqués dans l'animation de la concertation :
 - ✓ En interface du cabinet « Voix Publiques », en **périphérie du lieu de concertation**, pour **expliquer aux habitants ce qui était en cours** et les inciter à participer.
 - ✓ En **binômes avec le cabinet** pour animer le questionnement auprès des habitants
 - ✓ En **allant vers les habitants de manière inventive** : « *Dans la rue à la rencontre des habitants, parfois par un temps d'échange avec des personnes à leur fenêtre* ».



Au final, une soixantaine d'habitants a participé à la concertation.

Concernant le projet d'urbanisme transitoire, en cours, sur l'îlot République

❖ Une démarche en cours, de concertation sur ce projet

- A partir de juin 2021 - **Une assistance à maîtrise d'ouvrage visant à définir et déployer la stratégie d'urbanisme transitoire sur un îlot du quartier** avec les cabinets « Plateau Urbain » et « Atelier Lucien ».
- Juillet 2021 - **Une première action de diagnostic en vue de réaliser le projet d'urbanisme transitoire :**
 - ✓ **Animation** par les 2 cabinets **d'un stand sur le marché du samedi matin – rue de la République avec des discussions autour d'une grande carte** afin que les habitants viennent exprimer leurs idées (post-it).
 - ✓ Les membres du Conseil Citoyen présents ont contribué à **mobiliser les habitants** pour participer à ce temps de diagnostic.

Ce que le conseil citoyen et
ses partenaires retiennent de
ces expériences (facteurs de
réussite, méthode ...)

Ce que le conseil citoyen et ses partenaires retiennent de ces expériences



**Des Rendez-vous du Projet organisés conjointement
par les différents Maîtres d'Œuvre et Maîtres d'Ouvrage**

Ce que le conseil citoyen et ses partenaires retiennent de ces expériences

Le conseil citoyen d'Elbeuf est très investi dans la mise en œuvre du PRU, quelles que soient les thématiques ...



... en particulier dans la stratégie et la méthodologie de la concertation

