

Module 1.6

Les outils financiers du renouvellement urbain

S'approprier les principes et mécanismes financiers du NPNRU :

- Donner les clés de lecture principales du règlement général et du règlement financier du NPNRU
- Appréhender la logique de l'exécution financière d'un projet de renouvellement urbain
- Prendre connaissance des modalités et des conditions d'attribution des subventions de l'ANRU

Se familiariser avec les outils et leurs fonctionnalités, et comprendre leur vocation :

- Connaître l'ensemble des outils utiles à l'exécution d'un projet de renouvellement urbain, découvrir leur interface
- Comprendre l'utilité de chaque outil dans le processus financier et les liens entre « demandeur » et « instructeur »

Savoir préparer le volet financier des conventions de renouvellement urbain :

- Appréhender les temps forts du processus d'instruction des projets
- Expliciter les modalités pratiques de contractualisation, d'engagement et de paiement des subventions et prêts

Enseignants

Pierre-Jean Bauley, consultant sénior dans les missions d'organisation et de management de projets de renouvellement urbain, Algoé

Charles Vochel, consultant en management de projets de renouvellement urbain, Algoé

Intervenant

Olivier Beaujeau, responsable du Pôle Financier à l'ANRU (2ème jour matin)

Programme

Jour 1

9h15...9h30

Accueil des stagiaires

9h30... 11h00

Contexte général du NPNRU

- Rappel des objectifs nationaux du NPNRU – les fondamentaux
- Les modalités de financement et le cadre réglementaire du NPNRU

11h00... 12h30

Conditions de financement par nature d'opérations

- Scoring
- Groupe « Etudes et ingénierie »
- Groupe « Aménagement »
- Groupe « Programmes immobiliers »

12h30... 14h00

Pause déjeuner

14h00... 16h00

La programmation des opérations

- Convention pluriannuelle et fichier FAT excel
- Contractualisation, FATp

16h00... 17h00

L'engagement juridique des opérations

- FATd, DAS initiale

Programme

Jour 2

9h15...9h30

Accueil des stagiaires

9h30... 11h00

L'exécution financière des opérations

- Dispositif d'échéancier, acomptes, CREA
- DAS modificative

11h00... 11h30

Le solde des opérations

- FATc, calendrier prévisionnel et jalons opérationnels

11h30... 12h00

Présentation de IODA

12h00... 12h30

Bilan et évaluation de la formation