

Module 1.6

Les outils financiers du renouvellement urbain

S'approprier les principes et mécanismes financiers du NPNRU :

- Donner les clés de lecture principales du règlement général et du règlement financier du NPNRU
- Appréhender la logique de l'exécution financière d'un projet de renouvellement urbain
- Prendre connaissance des modalités et des conditions d'attribution des subventions de l'ANRU

Se familiariser avec les outils et leurs fonctionnalités, et comprendre leur vocation :

- Connaître l'ensemble des outils utiles à l'exécution d'un projet de renouvellement urbain, découvrir leur interface
- Comprendre l'utilité de chaque outil dans le processus financier et les liens entre « demandeur » et « instructeur »

Savoir préparer le volet financier des conventions de renouvellement urbain :

- Appréhender les temps forts du processus d'instruction des projets
- Expliciter les modalités pratiques de contractualisation, d'engagement et de paiement des subventions et prêts

Enseignants

Pierre-Jean Bauley, consultant sénior dans les missions d'organisation et de management de projets de renouvellement urbain, Algoé

Charles Vochel, consultant en management de projets de renouvellement urbain, Algoé

Programme

Jour 1

9h00 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 11h00

Contexte général du NPNRU

- Rappel des objectifs nationaux du NPNRU – les fondamentaux
- Les modalités de financement du NPNRU
- Le système d'acteurs
- Le cadre réglementaire du NPNRU

11h00 ... 12h30

Conditions de financement par nature d'opérations

- Scoring
- Groupe « Etudes et ingénierie »
- Groupe « Aménagement »
- Groupe « Programmes immobiliers »

12h30 ... 14h00

Déjeuner

14h00 ... 17h00

Les « étapes » financières

Le déroulé financier de l'ANRU

- Préparation de la programmation financière
- Elaboration de la contractualisation
- Engagement des opérations et paiement

Programme

Jour 2

9h00 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 12h30

L'outillage financier transitoire

- Décomposition du fichier FAT excel et de ses onglets, tableau financier
- Exercice de mise en pratique sur poste informatique

12h30 ... 14h00

Déjeuner

14h00 ... 15h30

Les modalités de l'exécution financière du NPNRU

- FAT prévisionnelle, calendrier prévisionnel et jalons opérationnels
- FAT décisionnelle / demande de 1er acompte
- Demande(s) d'acompte(s) suivant(s) et de solde
- Focus sur les délais

15h30 ... 16h30

Présentation de IODA

16h30 ... 17h00

Bilan et évaluation de la formation