

## Module 1.1

### **Le renouvellement urbain : comprendre, connaître et mettre en oeuvre le règlement général, le règlement financier du NPNRU**

- Présenter le contexte général du NPNRU :
  - Appréhender la logique d'ensemble du renouvellement urbain (du PNRU au NPNRU)
  - Donner toutes les clés de lecture du règlement général et du règlement financier du NPNRU
- Identifier les attentes de l'ANRU en matière de renouvellement urbain :
  - Connaître les éléments incontournables d'un projet de renouvellement urbain pour l'ANRU et ses partenaires nationaux
  - Appréhender les temps forts du processus d'instruction des projets
  - Connaître le contenu des documents contractuels, en vue de faciliter les échanges et négociations avec les partenaires locaux et nationaux
- S'approprier les mécanismes financiers du NPNRU :
  - Prendre connaissance des modalités et des conditions d'attribution des subventions de l'ANRU
  - Expliciter les modalités de demandes et de versements des subventions

#### **Enseignants**

**Pierre-Jean Bauley**, manager en organisation et conduite de projets de renouvellement urbain, Algoé

**Vincent Palma**, consultant en conduite de projet de renouvellement urbain, Algoé

## Programme

### Jour 1

9h00... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30... 11h00

#### **Contexte général sur le cadre du NPNRU**

- Les enseignements du PNRU
- Rappel des objectifs nationaux du NPNRU - les fondamentaux
- Principales évolutions : lien Contrat de Ville, convergence politiques publique, PRIN/PRIR, portage intercommunal, co-construction
- Les modalités de financement du NPNRU
- Le système d'acteurs

11h00... 12h30

#### **Les attendus de l'ANRU : dispositions clés du règlement général**

- Gouvernance et accompagnement au changement : direction de projet, pilotage stratégique, pilotage opérationnel, co-construction
- Aspects stratégiques - Rechercher une cohérence entre contexte, vocation du quartier et projet urbain : histoire du projet, vision stratégique 10-15 ans, objectifs urbains prioritaires, facteurs clés de succès, scénario et plan guide

12h30... 14h00

Déjeuner

14h00... 15h30

#### **Les attendus de l'ANRU (suite)**

Aspects habitat :

- Inscrire le projet dans les stratégies territoriales de l'habitat : reconstitution de l'offre sociale, stratégie de relogement et d'attributions
- Diversification, mixité sociale et contreparties Action Logement

15h30... 17h00

#### **Les modalités de financement des projets de renouvellement urbain**

- Principales évolutions 2021 du règlement général et règlement financier
- Scoring
- Conditions de financement ANRU par nature d'opération : groupes « Etudes et ingénierie », « Aménagement », « Programmes immobiliers »

## Programme

### Jour 2

9h00 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 12h30

#### **Les modalités de financement des projets de renouvellement urbain**

Modalités d'attribution et de versement des financements

ANRU :

- Déroulé financier, FAT, fiche opération, tableau financier, calendrier et jalons opérationnels
- Engagement des subventions / demandes de paiement
- Ajustements des concours financiers

12h30 ... 14h00

Déjeuner

14h00 ... 16h00

#### **Les processus de contractualisation du NPNRU**

- Les documents contractuels : dossier de présentation, convention pluriannuelle de renouvellement urbain, maquette financière, chartes et autres conventions d'application thématique
- Processus détaillé d'examen / d'instruction des PRIN-PRIR
- Présentation de l'outil IODA

16h00 ... 16h30

#### **Le dispositif de suivi et d'évaluation de la mise en oeuvre des projets**

- Tableau de bord de suivi des objectifs urbains
- Revues de projet, Points d'étapes

16h30 ... 17h00

Bilan et évaluation de la formation