

Module 7.3

Construire une stratégie résidentielle collaborative avec les habitants et les gestionnaires

- Identifier les enjeux de réactivation des espaces collectifs et leur capacité à renforcer la cohésion sociale
- Faire émerger une stratégie de projet résidentiel inclusive
- Insuffler une dynamique de projet collaborative avec les parties prenantes du quotidien
- Découvrir des méthodes et des outils de travail basés sur l'intelligence collective
- Intégrer l'expérimentation comme un levier de transformation du parc social
- Co-construire un schéma directeur et un plan d'action à 2-3 ans pour mettre en œuvre le projet résidentiel
- Faciliter la redéfinition des règles collectives de gestion et d'entretien
- Accompagner l'évolution des métiers de la proximité pour renforcer le rôle des agents

Enseignant

Pierre-Mathieu Degruel, architecte-urbaniste, expert en stratégie de projet inclusive et collaborative

Programme

Jour 1

9h00 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 9h45

Présentation du programme de la formation et de ses objectifs

9h45 ... 10h45

Jeux de groupe pour faire connaissance, recueillir les attentes des participant.e.s

10h45 ... 11h45

Revue de projets inspirants / Partage d'expériences entre participant.e.s

11h45 ... 12h30

État des lieux collectifs / Identification des enjeux croisés entre les participant.e.s

12h30 ... 14h00

Déjeuner

14h00 ... 15h30

Intervention de Mathieu Marchal – Responsable des Chaudronneries – résidence d'économie sociétale - Montreuil, quartier Bel Air >

Cas pratique : Quelles ressources communes pour quels espaces communs ? Vers une pensée systémique des projets (espaces-services-métiers)

15h30 ... 17h00

Atelier de préparation de la journée 2

Définition collective d'un îlot résidentiel théorique et création de personnages qui habitent, travaillent ou gèrent cet îlot. Qualification du fonctionnement urbain et social du quartier via un format d'animation de type « world café »

Programme

Jour 2

9h00 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 10h45

Atelier en groupes : Vers la définition inclusive de projets résidentiels (jeux de rôle et maquettage)

10h45 ... 11h15

Mise en commun des projets : Défendre le fruit d'une réflexion collective

11h15 ... 12h00

Chercher le consensus en organisant le débat et la délibération collective

12h00 ... 12h30

Asseoir un schéma directeur résidentiel à 3 ans porté par tou.te.s

12h30 ... 14h00

Déjeuner

14h00 ... 15h00

Atelier en groupes : imaginer collectivement le plan d'action idéal

15h00 ... 16h00

Mise en commun et recherche de consensus pour s'accorder sur un plan d'action unique

16h00 ... 16h30

Synthèse et évaluation de la formation