

Module 4.2

Anticiper, maintenir une qualité de gestion urbaine durant la mise en œuvre du projet

- Savoir anticiper, adapter les futures responsabilités de gestion à la faveur de l'évolution des domanialités ou des transformations d'usage
- Appréhender la soutenabilité financière des efforts de gestion appelés (des organismes et des collectivités)
- Rechercher les conditions d'appropriation future des espaces par les habitants à travers leur implication dans les projets
- Anticiper l'encadrement des nuisances liées au projet et notamment aux différents chantiers

Enseignant

Éric Amanou, Socio-urbaniste, spécialiste des grands ensembles, expert en conduite de projets complexes (urbains et sociaux), La condition Urbaine

Intervenant

Emeric Poncet, Directeur de Projet à la Mission Renouvellement Urbain de Grenoble Alpes Métropole

Programme

Jour 1

9h00 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 10h00

Présentation du programme et de ses objectifs

10h00 ... 12h30

Anticiper et adapter la gestion urbaine : quels enjeux ou exigences pour les projets et quels attendus de l'anru ?

Retour sur 20 ans de Politique publique de gestion urbaine et "premiers cadrages" sur les divers enjeux d'anticipation/ adaptation de la gestion urbaine

12h30 ... 14h00

Déjeuner

14h00 ... 16h00

Enjeux de la soutenabilité de la gestion future

Entre adapter le projet urbain aux moyens de gestion disponibles (risque de faible ambition) et adapter la gestion au projet (risque d'inflation pour la gestion)

16h00 ... 17h00

Atelier de mise en situation

Mise en situation des stagiaires sur des retours d'expérience : chemin critique de la prise en gestion d'un espace ou d'un équipement, quel protocole optimal ? Interroger les usagers sur l'échelle des craintes et des nuisances ?

Programme

Jour 2

9h00 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 12h15

L'anticipation dans l'acte d'aménager et en particulier dans un projet de renouvellement urbain - avec Emeric

Poncet, Directeur de Projet à la Mission Renouvellement Urbain de Grenoble
Alpes Métropole

Quelles précautions dans le processus-projet pour anticiper mieux selon les thèmes mis en jeu (Logement privé ou social, espace public, équipements ou développement économique) ?

12h15 ... 13h30

Déjeuner

13h30 ... 15h00

Atelier de mise en situation

Mise en situation des stagiaires sur un cas de prairie urbaine puis échanges autour de bonnes pratiques

15h15 ... 16h30

L'implication des habitants dans la gestion urbaine de proximité

Cadrage sur les divers registres de participation habitante autour de notions-clés de sociologie urbaine

16h30 ... 17h00

Bilan et évaluation de la formation