

## Module 3.6

### Urbanisme transitoire : espace public et bâti

- Identifier et se situer dans les enjeux de l'urbanisme transitoire au regard du NPNRU
- Identifier les modalités de mise en oeuvre d'un chantier ouvert (pilotage, financement, temporalités, jeux d'acteurs, réglementation...)
- Inscrire l'urbanisme transitoire dans une stratégie de moyen terme

#### Enseignantes

**Laure Gayet**, urbaniste et chefs de projets culturels, atelier Approches !

**Kelly Ung**, urbaniste et architecte, atelier Approches !

## Programme

### Jour 1

9h15 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 10h00

**Présentation du programme et tour de table**

Recueil des attentes, des besoins et retours d'expériences des participants

10h00 ... 11h00

**L'urbanisme transitoire : quels enjeux et objectifs ?**

**Avec un chargé de mission de l'ANRU**

Enjeux, objectifs et modes d'accompagnement opérationnel et financier des porteurs de projets

Atelier collectif: A quoi servent l'occupation et les aménagements transitoires ?

11h00 ... 11h45

**Nourrir la programmation urbaine par l'urbanisme transitoire**

Typologies et enjeux sous forme de fiches-projets

11h45 ... 12h30

**Chantier ouvert : de quoi parle-t-on ?**

- Revue d'outils autour des grands principes : Faire ensemble, Fêter ensemble, Réfléchir ensemble

- Les grandes étapes : co-conception / Co-Construction / Livraison / Suivi et passation

12h30 ... 14h00

Déjeuner

14h00 ... 17h00

**Focus sur la mise en oeuvre de chantiers ouverts :  
Visite du projet Ya+K à Bagnolet**

## Programme

### Jour 2

9h15 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 10h15

#### **3 cas d'étude : différentes temporalités**

Type de commandes, durabilité et inscription dans le projet urbain, budget, typologie d'espaces, programmations...

1/ La Coursive Boutaric (Zutique Productions, Dijon habitat)

2/ Prenez Dubois Emile ! (Plaine Commune, OPH et Ville d'Aubervilliers, Approches)

3/ Ici bientôt ! (Quartier Tarentaize-Beaubrun-Courriot, EPASE, GREFAD Loire)

10h15 ... 10h45

#### **Planifier des projets transitoires dans le cadre des NPNRU**

10h45 ... 11h15

#### **Quels montages opérationnels ?**

Pilotage, financement

11h15 ... 11h45

#### **Focus sur les contraintes administratives et juridiques**

Règlements et autorisations d'urbanisme, normes, assurances, conventions...

11h45 ... 12h30

#### **Evaluation, gestion et pérennisation**

Protocole d'évaluation, de gestion et modalités de pérennisation dans le projet urbain

12h30 ... 14h00

Déjeuner

14h00 ... 16h00

#### **Atelier : Travail en petits groupes pour élaborer ensemble la feuille de route de mise en oeuvre d'un chantier ouvert :**

Par où commencer ?

Quels acteurs ?

Quelle(s) implantation(s) ?

Quels financements ?

Quelle animation ?

Quelle gestion ?

Présentation collective de chaque feuille de route pour la formalisation d'une feuille de route commune

16h00 ... 16h30

Bilan et évaluation de la formation