

Module 5.2

Elaborer et animer une maison du projet

- Identifier les enjeux de la création d'une maison du projet et son rôle dans la gouvernance du projet de renouvellement urbain
- Se situer dans les enjeux de la participation des habitants
Inscrire l'outil de la maison du projet en lien avec les démarches de concertation et de gestion urbaine existantes
- Esquisser les modalités d'animation d'une maison du projet en abordant les enjeux du programme d'activités, des modes de gestion, des outils de mobilisation et de co-conception
- Identifier les différentes formes qu'elle peut prendre, temporaires, fixes ou mobiles
- Identifier le réseau d'acteurs et les modes de financement des maisons du projet
- Construire une feuille de route et déterminer des outils opérationnels pour mettre en oeuvre une maison du projet

Enseignantes.

Laure Gayet, Urbaniste, Consultante en projets culturels,
Atelier Approche.s !

Kelly Ung, Architecte-urbaniste, Atelier Approche.s !

Programme / Jour 1

9h00... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30... 10h00

Tour de table, Présentation du programme de la formation et de ses objectifs

Recueil des attentes, des besoins et retours d'expériences des participants

10h00... 10h30

Les grands enjeux de la Maison du projet

- Se situer dans les enjeux de la participation

- Atelier collectif : quelles sont les fonctions d'une Maison du projet ?

10h30... 11h00

Quelle programmation pour faire vivre la Maison du projet ?

Les programmations possibles et panorama de fiche-outils

11h00... 11h30

Atelier fiche-outil

11h30... 12h00

Quelles sont les formes possibles d'une Maison du projet ?

Identification d'une typologie de formes adaptées au contexte, sur la base d'études de cas

12h00... 12h30

Quels réseaux d'acteurs autour de la Maison du projet ?

12h30... 14h00

Déjeuner

14h30... 17h00

Visite de la Maison du Projet de Saint-Ouen et du Pavillon de L'Île-Saint-Denis - avec Christophe VAIN, adjoint au chef de projet de la rénovation urbaine, chez Plaine Commune

Programme / Jour 2

9h00... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30... 10h30

4 cas d'étude : analyse d'expériences de Maison du Projet : Paris, Grenoble, Arras, Stains

10h30... 11h00

Quelle gestion de la Maison du Projet dans le temps ?

- Faire évoluer le programme au fil du projet urbain
- Rythmer et dynamiser la démarche par une animation régulière

11h00... 11h30

Quels montages opérationnels pour une Maison du projet ?

Mode de pilotage, sources de financement (investissement, fonctionnement)

11h30... 12h30

Quels montages juridiques pour une Maison du projet ?

12h00... 13h30

Déjeuner

13h30... 16h00

Atelier: construire une feuille de route collective de la Maison du projet

- Travail en atelier en sous-groupe pour élaborer ensemble la feuille de route de mise en oeuvre d'une Maison du projet : Par où commencer ? Quelle forme ? Quels acteurs ? Quelle implantation ? Quels financements ? Quels outils opérationnels ? Quelle animation ?
- Présentation de chaque feuille de route pour la formalisation d'une feuille de route commune

16h00... 16h30

Bilan et évaluation de la formation