

Module 3.6

Anticiper, maintenir une qualité de gestion urbaine durant la mise en œuvre du projet

- Savoir anticiper, adapter les futures responsabilités de gestion à la faveur de l'évolution des domanialités ou des transformations d'usage
- Appréhender la soutenabilité financière des efforts de gestion appelés (des organismes et des collectivités)
- Rechercher les conditions d'appropriation future des espaces par les habitants à travers leur implication dans les projets
- Anticiper l'encadrement des nuisances liées au projet et notamment aux différents chantiers

Enseignant

Éric Amanou, Socio-urbaniste, spécialiste des grands ensembles, expert en conduite de projets complexes (urbains et sociaux), La condition Urbaine

Intervenants

Émeric Poncet, Directeur de Projet à la Mission Renouvellement Urbain de Grenoble Alpes Métropole

Julie Martin, Directrice de la CSF Isère, apporteront des éclairages opérationnels depuis leur intervention dans le NPNRU.

Programme

Jour 1

9h00 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 9h45

Présentation du programme et de ses objectifs

9h45 ... 11h15

Les attentes de l'ANRU quant au futur projet de gestion partenarial accompagnant les projets de renouvellement urbain

11h15 ... 12h30

Anticiper et adapter la gestion urbaine : quels enjeux ?
Premier cadrage sur les divers enjeux d'anticipation/adaptation de la gestion urbaine

12h30 ... 14h00

Déjeuner

14h00 ... 15h30

L'anticipation dans l'acte d'aménager et en particulier dans un projet de renouvellement urbain

Quelles précautions dans le processus-projet pour anticiper mieux selon les thèmes mis en jeu (Logement privé ou social, espace public, équipements ou développement économique)?

15h45 ... 17h00

Atelier de mise en situation

Mise en situation des stagiaires sur un cas de prairie urbaine puis échanges autour de bonnes pratiques

Programme

Jour 2

9h00 ... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30 ... 10h30

L'implication des habitants dans la gestion urbaine de proximité

Cadrage sur les divers registres de participation habitante autour de notion-clés de sociologie urbaine

10h30 ... 12h30

Retours d'expériences sur les pratiques de concertation : et si le sujet de l'anticipation était justement "le grand absent" ?

Les bonnes pratiques de concertation malgré ce déficit d'anticipation (avec les habitants ou les gestionnaires)

12h30 ... 14h00

Déjeuner

14h00 ... 15h00

Retours d'expériences sur les pratiques de concertation : et si le sujet de l'anticipation était justement "le grand absent" ? (suite)

15h15 ... 16h15

Échanges avec les stagiaires sur les situations complexes : gestion anticipatrice

Identifiées dans les études de cas présentées ou rencontrées par les stagiaires sur leur territoire

16h15 ... 16h30

Bilan et évaluation de la formation