

Module 3.3

Faire du paysage, une composante structurante du projet de renouvellement urbain

Enjeux, méthode et modalités de mise en oeuvre

- S'interroger sur la construction d'une démarche paysagère dans le projet de renouvellement urbain dans sa capacité à produire un projet territorial
- Identifier les « outils », de la mise en oeuvre au suivi, et les conditions de la réussite (programmation adaptée, concertation et co-production, domanialités et modes de gestion).

Enseignante

Véronique Navet, urbaniste-géographe associée de l'Atelier Ruelle

Programme

Jour 1 / Construire progressivement le diagnostic

9h00... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30... 11h30

Des atouts et faiblesses d'un site à la reconnaissance des acteurs

A partir des expériences de chacun : construire progressivement un diagnostic

- Identifier les qualités paysagères (patrimoine végétal, ambiances urbaines)
- Connaître les acteurs
- s'interroger sur les modalités de gestion et les moyens
- Les usages et l'appropriation
- Approches sensibles, les représentations individuelles ou collectives

11h30... 12h30

Bref rappel de quelques notions

- La place du paysage dans l'histoire du Grand Ensemble
- Les conditions de vie de l'arbre en ville

12h30... 14h00

Déjeuner

14h00... 17h00

S'exercer au diagnostic

A partir d'une visite de site ou de documents transmis en atelier :

- Décrypter la relation entre composition urbaine et paysage
- Identifier les éléments paysagers tissant des liens avec le territoire élargi
- Repérer les problèmes de gestion – l'enjeu de la « durabilité »
- Évaluer les usages à partir d'indices d'appropriation visibles en lien aussi le statut des espaces (privé ou public)

17h00... 17h30

Echanges et débats

- L'amont des projets: conditions et origine
- Représentation de la maquette initiale du sous-groupe 1
- Forum théâtral

Programme

Jour 2 / Définir, mettre en oeuvre une démarche paysagère

9h00... 9h30

Accueil des stagiaires

9h30... 13h00

Construire une démarche paysagère en cohérence avec le projet de renouvellement urbain

- Resituer le diagnostic réalisé la veille
- Formuler des enjeux

S'exerce au projet paysager

- Imaginer des propositions
- Evaluer les faiblesses de la démarche et les éléments manquants (études techniques, programmation, place des habitants...)

12h30... 14h00

Déjeuner

14h00... 16h15

Quels outils mettre en place ? Des études pré-opérationnelles à la mise en oeuvre à partir d'exemples concrets

- Les études à mener
- Les compétences à mobiliser
- Les documents supports / les référentiels et documents « cadre »
- Du plan guide à la fiche de lot, etc.
- Identifier les coûts et les moyens de gestion
- Les dispositions transitoires
- le temps des chantiers
- Les habitants et les acteurs relais pour l'appropriation ou l'éducation à l'écologie urbaine

16h15... 16h30

Bilan et évaluation de la formation