

## Module 1.6

# Le renouvellement urbain : principes et mise en oeuvre



# Programme

## Jour 1

9h00-9h30

Accueil des stagiaires

9h30-11h00

### Contexte général sur le cadre du NPNRU

- Les enseignements du PNRU
- Rappel des objectifs nationaux du NPNRU - les fondamentaux de la "philosophie renouvelée"
- Principales évolutions : lien Contrat de Ville, convergence politiques publique, PRIN/PRIR, portage intercommunal, co-construction
- Les modalités de financement du NPNRU
- Le système d'acteurs

11h00-12h30

### Les attendus de l'ANRU au stade de la Convention : dispositions clés du règlement général

- Rechercher une cohérence entre contexte, vocation du quartier et projet urbain :
  - histoire du projet
  - vision stratégique 10-15 ans
  - objectifs urbains prioritaires
  - facteurs clés de succès
  - scénario et plan guide

12h30-14h00

Déjeuner

14h00-17h00

### Les attendus de l'ANRU au stade de la Convention : dispositions clés du règlement général (suite)

- Inscrire le projet dans les stratégies territoriales de l'habitat : reconstitution de l'offre sociale, stratégie de relogement et d'attributions (lien CIL et CIA)
- Construire le partenariat avec Action Logement : diversification, mixité sociale et contreparties
- Préparer l'opérationnalité des projets : faisabilité, soutenabilité, planning
- Préparer les conditions de la mise en oeuvre des projets : gouvernance (ingénierie, organisation, co-construction) et accompagnement au changement

# Jour 2

9h00-9h30

Accueil des stagiaires

9h30-12h30

## **Les modalités de financement des projets de renouvellement urbain**

- Principales évolutions 2018 du règlement général et règlement financier
- Conditions de financement ANRU par nature d'opération
  - Famille « Etudes et ingénierie »
  - Famille « Aménagement »
  - Famille « Programmes immobiliers »

12h30-14h00

Déjeuner

14h00-17h00

## **Les modalités de financement des projets de renouvellement urbain (suite)**

- Modalités d'attribution et de versement des financements ANRU
  - Méthode du scoring
  - Engagement des subventions / demandes de paiement (FAT, DAS)
- Autres types de financement mobilisables : conventions régionales de partenariat, ANAH, CDC, PIA, autres

# Jour 3

9h00-9h30

Accueil des stagiaires

9h30-12h30

## Les processus de contractualisation du NPNRU

- Les documents contractuels : dossier de présentation, convention pluriannuelle de renouvellement urbain, maquette financière, chartes et autres conventions d'application thématique
- Processus détaillé d'examen / d'instruction des PRIN-PRIR

12h30-14h00

Déjeuner

14h00-15h30

## Le dispositif de suivi et d'évaluation de la mise en oeuvre des projets

- Tableau de bord de suivi des objectifs urbains
- Revues de projet, Points d'étapes
- Avenants

15h30-16h00

## Bilan de la formation

- Débriefing / questions-réponses
- Evaluation de la formation