

Module 5.2

Elaborer et animer une maison du projet

Identifier les enjeux de la création d'une maison du projet et son rôle dans la gouvernance du projet de renouvellement urbain

Se situer dans les enjeux de la participation des habitants

Inscrire l'outil de la maison du projet en lien avec les démarches de concertation et de gestion urbaine existantes

Esquisser les modalités d'animation d'une maison du projet en abordant les enjeux du programme d'activités, des modes de gestion, des outils de mobilisation et de co-conception

Identifier les différentes formes qu'elle peut prendre, temporaires, fixes ou mobiles

Identifier le réseau d'acteurs et les modes de financement des maisons du projet

Construire une feuille de route et déterminer des outils opérationnels pour mettre en oeuvre une maison du projet

Programme

Jour 1

Identifier les objectifs, formes et programme des Maisons du projet

Objectifs de la journée :

- Recensement des attentes des participants et des problématiques de leurs territoires
- Mise en perspective des Maisons du projet dans la Politique de la Ville
- Identification des enjeux, des différentes formes et programmations possibles d'une Maison du projet

Matinée : Approche générale des enjeux d'une Maison du projet

9h00 – 9h30

Accueil des stagiaires

Présentation du programme de la formation et de ses objectifs

9h30 – 10h00

Tour de table

Recueil des attentes, des besoins et retours d'expériences des participants

10h00 – 10h15

Contexte: la Maison du projet dans la Politique de la Ville

10h15 – 10h45

Les fondamentaux de la Maison du projet : objectifs et fonctions

- Se situer dans les enjeux de la participation

- Atelier collectif : quelles sont les fonctions d'une Maison du projet ?

10h45 – 11h15

Quelle programmation pour faire vivre la Maison du projet ?

Identification d'une typologie de programmes, sur la base d'études de cas

11h15 – 12h30

Quelles sont les formes possibles d'une Maison du projet ?

Identification d'une typologie de formes adaptées au contexte, sur la base d'études de cas

12h30 – 13h30

Déjeuner

Après-midi :

Visite de site

14h30 – 17h00

Visite de la Maison du Projet "Le Pavillon de Bourgogne" à L'Île-Saint-Denis

Présentation et échanges avec les responsables de la maison du projet

Jour 2

Co-construire la Maison du projet : temporalités et montages opérationnels

Objectifs de la journée :

- Identifier plusieurs modes de montages opérationnels et partenariaux
- Construire une feuille de route collective pour la mise en oeuvre d'une Maison du projet

Matinée : L'animation au fil du temps et le montage opérationnel

9h00 – 9h30 *Accueil des stagiaires*

9h30 – 10h30 **3 cas d'étude: analyse d'expériences de Maison du Projet: Paris, Grenoble, Arras**

10h30 – 11h00 **Quelle gestion de la Maison du Projet dans le temps ?**

- Faire évoluer le programme au fil du projet urbain

- Rythmer et dynamiser la démarche par une animation régulière

10h00 - 11h30 **Quels réseaux d'acteurs autour de la Maison du projet ?**

11h30 - 12h00 **Quels montages opérationnels pour une Maison du projet ?**

Mode de pilotage, sources de financement (investissement, fonctionnement)

12h00 –13h30 *Déjeuner*

Après-midi : Atelier

13h30 - 16h00 **Atelier: construire une feuille de route collective de la Maison du projet**

- Travail en atelier en sous-groupe pour élaborer ensemble la feuille de route de mise en oeuvre d'une Maison du projet : Par où commencer ? Quelle forme ? Quels acteurs ? Quelle implantation ? Quels financements ? Quels outils opérationnels ? Quelle animation ?

- Présentation de chaque feuille de route pour la formalisation d'une feuille de route commune

16h00 – 16h30 *Bilan et évaluation de la formation*

Transmission d'une bibliographie et sites internet ressource

Enseignantes

Laure Gayet, Urbaniste, Consultante en projets culturels, **Atelier Approche.s !**

Kelly Ung, Architecte-urbaniste, **Atelier Approche.s !**