

Module 3.1

Désenclavement, mobilité : enjeux du projet de renouvellement urbain

Présentation de la formation

La mobilité peut se définir théoriquement comme la réalisation d'activités, au plan spatial et temporel, reflétant le niveau d'insertion sociale et d'intégration urbaine d'un individu ou d'un groupe social particulier.

Elle ne se limite donc pas à la notion de moyens de déplacements physiques mais peut aussi être approchée par les volets de l'insertion sociale, de l'organisation urbaine (localisations services/emplois/habitat) voire de dimensions économiques et cognitives.

Pour les quartiers en renouvellement urbain, la réussite des projets se mesurera à la fois à la question de l'intégration des quartiers à la ville et aux possibilités données aux habitants de sortir de leur quartier. Pour autant là aussi, la mobilité ne peut se limiter à la question des déplacements ou des transports urbains, elle renvoie bien au rapport de la personne au territoire, au rapport de la personne à son quartier, l'enclavement de celui-ci venant conforter le sentiment de relégation.

Objectifs de la formation

- Intégrer les problématiques de la mobilité dans le processus de construction de la stratégie urbaine
- Connaître les mécanismes et des règles de bases (logiques, échelles d'investissement, etc.) ainsi que des facteurs sociaux et sociétaux, en générale et en particulier pour les quartiers politique de la ville
- Acquérir les compétences utiles à la hiérarchisation des priorités conjuguées dans le plan d'action
- Etre en mesure de formuler une commande correcte et opérationnelle auprès des bureaux spécialisés pour que les réponses soient cohérentes avec la stratégie générale, le plan de mise en œuvre
- Savoir lire et esquisser une carte des mobilités dans la dynamique du territoire, en prospective à moyen et long terme, en cohérence avec les différentes échelles du bassin de vie, de l'agglomération, de la ville et du quartier

Les publics visés

- Directeurs et chefs de projet renouvellement urbain/politique de la ville des collectivités et des organismes HLM
- Maîtres d'ouvrage des projets de renouvellement urbain
- Services de l'Etat en charge du Renouvellement Urbain et/ou de la politique de la Ville, délégation territoriales de l'ANRU

Enseignants

Jean Werlen, architecte-urbaniste, Urbitat+

Samuel Maillot, ingénieur transport et mobilité urbaine, Roland Ribl & Associés

Programme

Jour 1

9h00–9h30 **Accueil des stagiaires**

9h30–12h30 **La question de l'enclavement**

La nature de l'enclavement en question

- A partir de témoignages et de projets
- L'importance de la stratégie d'agglomération

Approches et méthodes de corrections

- Les mixités fonctionnelles et résidentielles en réponses
- La coproduction du projet

Déborder les jeux d'acteurs et de temporalités

- La permanence de l'espace public et des tracés
- Analyses d'échecs et de projets, le blocage des espaces sans destinations. Différentiations fonctions, usages et pratiques

12h30–14h00 **Déjeuner**

14h00–17h00 **La stratégie urbaine en éco responsabilité d'investissements**

- La place de l'automobile dans la valorisation foncière
- Hiérarchie des choix et modes de passages à un espace habité moins dépendant

Echanges et débats

Jour 2

9h00–9h30 Accueil des stagiaires

9h30–11h00 La mixité des rues (rapports de force entre usagers)

- Fondamentaux
- Exemples
- Exercice

11h00–12h30 La voiture à l'arrêt (le stationnement)

- Fondamentaux
- Exemples : le quartier de l'Union à Roubaix
- Etudes de cas

12h30–13h30 Déjeuner

13h30–15h00 La ville marchable

- Fondamentaux
- Exemples (Strasbourg, Londres)
- Exercice sur un quartier en développement

15h00–16h30 Prospective

- Fondamentaux
- Exercice : un bouquet d'offres, la reconversion du site Nestlé à Noisiel

16h15 –17h00 Bilan de la formation